

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

**Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna
Spółka Akcyjna w Katowicach
40-026 Katowice, ul. Wojewódzka 42
tel. (+48 32) 2510-736**

działając w imieniu Wójta Gminy Łodygowice,
na podstawie umowy, pomiędzy:
Gminą Łodygowice a Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną S.A. w Katowicach,

zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 10.05.2018 r. o zasadach wspierania nowych inwestycji (Dz.U. z 2020 r. poz. 1752 ze zmian.); rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji z dnia 28 sierpnia 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 1713 ze zmian.) oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2213).

ogłasza pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej położonej na terenie Gminy Łodygowice, o **łącznej powierzchni 8,8481 ha**, składająca się z działek o numerach ewidencyjnych 6678/16 o pow. 0,8264 ha, 6678/18 o pow. 4,8001 ha oraz 6678/20 o pow. 3,2216, obręb Łodygowice objętej księgą wieczystą numer BB1Z/00079778/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Żywcu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łodygowice oraz opublikowanie na stronie internetowej w BIP na stronie www.lodygowice.pl na okres 21 dni tj. 15.07.2022 r. do 05.08.2022 r.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **netto 8.190.706,75 złotych** (słownie: osiem milionów sto dziewięćdziesiąt tysięcy siedemset sześć złotych 75/100 groszy). Do podanej ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia aktu notarialnego (umowy sprzedaży).

Warunkiem udziału w przetargu jest wykupienie „Specyfikacji istotnych warunków przetargu”, wpłacenie wadium w podanym terminie oraz złożenie pisemnej oferty wraz z warunkami planowanego na terenie nieruchomości przedsięwzięcia, w terminie do dnia 12.12.2022 r. do godz. 16.00, w siedzibie organizatora przetargu.

Wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej, tj. **409.535,34 zł** (słownie: czterysta dziewięć tysięcy pięćset trzydzieści pięć złotych 34/100 groszy), które należy wpłacić w pieniądzu w terminie do dnia 12.12.2022 r. na rachunek Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. w Katowicach Nr 09 1910 1048 2501 9911 2936 0001 w Santander Bank Polska S.A.

Przetarg na zbycie nieruchomości odbędzie się w dniu 16.12.2022 r. o godz. 10.00. w siedzibie KSSE S.A. w Katowicach przy ul. Wojewódzkiej 42.

Pełna treść ogłoszenia przetargowego została wywieszona na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Łodygowicach oraz siedzibie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A., a także opublikowana na stronie internetowej www.lodygowice.pl, www.ksse.com.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie codziennej ogólnokrajowej w dniu 7.10.2022 r.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w siedzibie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. oraz pod numerem telefonu **(+48 32) 2510-736**.