

Treść ogłoszenia w języku polskim znajduje się na stronie www.ksse.com.pl.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU PISEMNYM OGRANICZONYM

Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna, w imieniu Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle jako organu właściwego, na podstawie art. 12 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o wspieraniu nowych inwestycji (Dz. U. z 2020 r., poz. 1752) i umowy zawartej pomiędzy Gminą Kędzierzyn-Koźle a Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną S.A. w Katowicach - działając zgodnie z § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r., poz. 1490)

informuje,

że na tablicy ogłoszeń Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piastowskiej 17 w Kędzierzynie-Koźlu oraz w siedzibie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S. A. w Katowicach przy ul. Wojewódzkiej 42 oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej www.ksse.com.pl zostało podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o

I przetargu pisemnym ograniczonym

na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle. Przedmiotem przetargu jest prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Naftowej, obręb ewidencyjny Sławięcice, k.m. 10, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle i obejmującej działki ewidencyjne nr: **41/15 – o powierzchni 80492 m², 41/6 – o powierzchni 84498 m², 41/7 – o powierzchni 76528 m², 41/8 – o powierzchni 5312 m², 41/9 – o powierzchni 5312 m², 41/10 – o powierzchni 5312 m², 41/11 – o powierzchni 71896 m², o łącznej pow. 32 935m²**, dla której w Sądzie Rejonowym w Kędzierzynie-Koźlu – V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta nr **OP1K/00038396/8**.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 14.01.2022 r. o godz. 10:00 w siedzibie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. w Katowicach przy ul. Wojewódzkiej 42.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **24.371.900,00 zł netto (słownie: dwadzieścia cztery miliony trzysta siedemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset złotych zero groszy).**

Oferowana cena netto nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości musi być wyższa od ceny wywoławczej, co najmniej o 1 % ceny wywoławczej zaokrąglonej w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- 1) wpłacenie do dnia **07.01.2022 r.** wadium w wysokości **2.437.190,00 zł (słownie: dwa miliony czterysta trzydzieści siedem tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych zero groszy)** na rachunek bankowy **Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w PKO BP S.A. w Kędzierzynie-Koźlu nr 57 1020 3714 0000 4102 0108 5455**. Za termin zapłaty wadium przyjmuje się datę wpływu kwoty wadium na ww. rachunek bankowy;

2) zgłoszenie uczestnictwa w przetargu oraz złożenie oferty w terminie do dnia **10.01.2022 r.** w siedzibie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S. A. w Katowicach przy ul. Wojewódzkiej 42 do godz. 15:00.

Szczegółowych informacji udziela Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S. A. w Katowicach przy ul. Wojewódzkiej 42 tel. 32 251 07 36.