

VPT/BŁ/...../2021

Katowice, dn. 19.10.2021 roku

Zaproszenie do składania ofert

W związku z wszczęciem postępowania na wyłonienie wykonawcy zlecenia **„Zimowe utrzymanie placów, parkingów, chodników oraz dojazdów, zlokalizowanych w KSSE S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, przy ul. Fabrycznej 2 w Tychach oraz dojazdów”**, w trybie zapytania o cenę, zapraszam do składania ofert (na załączonym wzorze) w niniejszym postępowaniu

Oferty należy składać w terminie do dnia 26 października 2021 r. do godziny 10⁰⁰, **wraz z zaporafowanym projektem umowy** na adres:

Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.

Podstrefa Tyska

43-100 Tychy

ul. Fabryczna 2

z dopiskiem:

„Zimowe utrzymanie placów, parkingów, chodników, zlokalizowanych w KSSE S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, przy ul. Fabrycznej 2 w Tychach oraz dojazdów”

Złożona oferta winna uwzględniać następujące usługi:

1. odśnieżanie sprzętem mechanicznym oraz ręczne placów, parkingów, chodników, w siedzibie Podstrefy Tyskiej KSSE S.A. oraz dojazdów,
2. likwidowanie śliskich nawierzchni poprzez posypywanie ich mieszanką piaskowo-solną,

3. przyzbowanie (przemieszczanie) śniegu za pomocą samochodu i koparki-ładowarki,
4. zapewnienie mieszanki piaskowo-solnej.

Kryteria oceny ofert:

1. cena za wykonanie robót,
2. wykonanie w ciągu trzech ostatnich lat usług o podobnym charakterze, o wartości nie mniejszej niż 100 tys. PLN netto, na drogach gminnych i parkingach publicznych, o powierzchni co najmniej 10.000 m².

Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty z uwzględnieniem przyjętych kryteriów oceny, przedłużenia terminu składania ofert, negocjacji warunków umowy oraz odstąpienia w każdym czasie od wyboru oferty bez podania przyczyn i bez ponoszenia w związku z taką decyzją jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

Szczegółowy zakres usług określa projekt umowy.

Orientacyjna powierzchnia przeznaczona do zimowego utrzymania wynosi ok. 20.000 m².

Przewidywany termin obowiązywania umowy: od 15.11.2021 do 31.03.2022 roku

Informacji w sprawach przedmiotu zamówienia udziela Pan Adam Wielek – Kierownik zaplecza technicznego VPT, adres email: awielek@ksse.com.pl, tel. 694-463-949.

Wszelkie pytania dotyczące przedmiotu umowy proszę kierować drogą elektroniczną na adres :

tychy@ksse.com.pl

do wiadomości: blapczynska@ksse.com.pl

awielek@ksse.com.pl

Oferty przesłane drogą elektroniczną nie będą rozpatrywane.



Z poważaniem

CZŁONEK ZARZĄDU
WICEPREZES
Ewa Stachura-Bordzik

OFERTA

Nazwa zamówienia	<i>„Zimowe utrzymanie placów, parkingów, chodników, zlokalizowanych w KSSE S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, przy ul. Fabrycznej 2 w Tychach oraz dojazdów”</i>
Nazwa Zamawiającego	Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna SA 40-026 Katowice ul. Wojewódzka 42 NIP: 954-13-00-712
Siedziba Zamawiającego Podstrefa Tyska	Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. Podstrefa Tyska 43-100 Tychy ul. Fabryczna 2
Nazwa Wykonawcy	
Adres Wykonawcy	

1. Zobowiązuję się do wykonania w/w zamówienia zgodnie z wymogami Zamawiającego oraz postanowieniami określonymi w projekcie umowy.
2. Oferuję wykonanie zamówienia za:

rodzaj usługi	cena netto	podatek VAT	cena brutto
odśnieżanie mechaniczne oraz ręczne	zł/h		
pryzmowanie śniegu oraz wywóz z wykorzystaniem samochodu samowładowczego i koparko-ładowarki	zł/h		

koszt mieszanki piaskowo-solnej	zł/T		
sprzęt do wyłącznej dyspozycji KSSE TAK / NIE (niepotrzebne skreślić)	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

1. Zobowiązuję się wykonać zamówienie w terminach określonych w umowie.
2. Zobowiązuję się do zdobycia wszelkich niezbędnych informacji potrzebnych do przygotowania oferty, podpisania umowy i realizacji zamówienia.
3. Do oferty dołączam kserokopię polisy OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej oraz kserokopię dowodu opłacenia składki.

4. Oświadczam, że:

Zapoznałem się z przedmiotem umowy i nie wnoszę do niej zastrzeżeń;

Jestem w stanie, na podstawie przedstawionych mi informacji, zrealizować przedmiot zamówienia,

Uzyskałem konieczne informacje niezbędne do właściwego wykonania zamówienia.

5. Oświadczam, że termin związania niniejszą ofertą obejmuje okres wskazany w umowie.

.....
(podpisy zgodnie z reprezentacją)

.....dnia,

**OŚWIADCZENIE
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Nazwa zamówienia	<i>„Zimowe utrzymanie placów, parkingów, chodników, zlokalizowanych w KSSE S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, przy ul. Fabrycznej 2 w Tychach oraz dojazdów”</i>
Nazwa Wykonawcy	
Adres Wykonawcy	

Oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonych w ofercie.
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Jestem ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.

.....
(podpisy zgodnie z reprezentacją)

.....dnia,

Załącznik nr 2 do oferty

WYKAZ
wykonanych (lub wykonywanych) w ciągu trzech ostatnich lat usług
(minimum 3)

Nazwa zamówienia	<i>„Zimowe utrzymanie placów i parkingów, chodników, zlokalizowanych w KSSE S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, przy ul. Fabrycznej 2 w Tychach oraz dojazdów”</i>
Nazwa Wykonawcy	
Adres Wykonawcy	

l. p	Nazwa i adres Odbiorcy	przedmiot zamówienia	wartość brutto zamówienia	rozpoczęcie realizacji	zakończenie realizacji
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					

Do każdego z zamówień wskazanych w niniejszym załączniku należy dołączyć dokument potwierdzający (referencje), że usługi te zostały lub są wykonane należycie.

.....
podpisy zgodnie z reprezentacją

..... dnia

Umowa nr
zawarta w dniu 2021 roku

pomiędzy:

Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną S.A., z siedzibą w Katowicach, ul. Wojewódzka 42, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy - KRS pod nr KRS 0000106403, Regon 273073527, NIP 954-13-00-712.

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu - dr Janusza Michałka
Wiceprezes Zarządu - Ewę Stachura-Pordzik,

zwaną dalej Zamawiającym

a

.....
.....
.....
.....

reprezentowaną przez:

.....
.....
.....

zwaną dalej Wykonawcą

o następującej treści:

po przeprowadzeniu zapytania ofertowego, na podstawie Uchwały Zamawiającego, podjętej w dniu roku, Strony postanawiają co następuje:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania: „Zimowe utrzymanie wewnętrznych placów, parkingów i chodników, zlokalizowanych na terenie KSSE S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, przy ulicy Fabrycznej 2, w Tychach oraz dojazdów”, obejmującego w szczególności:
 - a) monitorowanie i ocenę warunków atmosferycznych oraz ocenę potrzeby realizacji zimowego utrzymania placów, parkingów i chodników oraz dojazdów, i na ich podstawie podejmowanie bieżących decyzji dotyczących odśnieżania, w sposób gwarantujący utrzymanie placów, parkingów i chodników oraz dojazdów w stanie bezpiecznym dla użytkowników;
 - b) skuteczne odśnieżanie i odladzanie sprzętem mechanicznym, oraz ręczne, placów, parkingów, chodników oraz dojazdów;
 - c) likwidowanie śliskiej nawierzchni placów, parkingów, chodników oraz dojazdów poprzez posypywanie ich mieszanką piaskowo-solną, zabezpieczonymi przez Wykonawcę;
 - d) przymywanie (przemieszczanie) śniegu za pomocą samochodu i koparki-ladowarki oraz wywóz w miejsce wskazane przez Wykonawcę. Każda potrzeba



wywozu nadmiaru przyzwanego śniegu (koparka + auto) będzie uzgadniana z Zamawiającym i wykonana dopiero po jego akceptacji.

2. Prace, o których mowa w § 1. ust. 1. lit. a-d mają być realizowane na bieżąco, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej, przez 24 godziny na dobę, w sposób, który zabezpiecza przed szkodą na zdrowiu, życiu lub mieniu użytkowników placów, parkingów, chodników oraz dojazdów, o których mowa w § 1, ust. 1.
3. Prace, o których mowa w § 1. ust. 1. lit. a-d, nie będą wykonywane w przypadku, gdy Zamawiający poinformuje Wykonawcę o braku potrzeby ich wykonywania z uwagi na występujące warunki atmosferyczne. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawcy nie będzie przysługiwało roszczenie o wynagrodzenie, o którym mowa w § 6.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wadliwego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę i wyznaczy termin do usunięcia wad lub usterek, w nieprzekraczalnym czasie do 3 godzin.
5. Wykonawca ponadto ma obowiązek wykonywać dodatkowe polecenia realizacji utrzymania zimowego, zlecone przez Zamawiającego lub działającego w imieniu Zamawiającego dyżurnego pracownika ochrony. Możliwość wydania dyspozycji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku oceny potrzeby realizacji zimowego utrzymania placów, parkingów, chodników oraz dojazdów.
6. W sytuacji, o której mowa w ust 4, Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia wykonania prac w terminie do 1 godziny od otrzymania powiadomienia.
7. Całkowita odpowiedzialność za skuteczność stosowanych do realizacji umowy materiałów (mieszanka piaskowo-solna) ciąży na Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia braku skuteczności stosowanych materiałów, Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. sezon zimowy 2021/2022 - od dnia 15.11.2021 roku do 31.03.2022 roku.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędne doświadczenie konieczne do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapewnia niezbędną do wykonania usługi ilość i rodzaj sprzętu do odśnieżania oraz odpowiada za sprawność techniczną używanego sprzętu. W przypadku awarii sprzętu, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić sprzęt zastępczy na swój koszt i ryzyko, w nieprzekraczalnym czasie 3 godzin.
3. Czynności, o których mowa w § 1, Wykonawca będzie wykonywał osobiście przy użyciu własnego sprzętu i środków technicznych, niezbędnych do należytego wykonania usługi.
4. Potwierdzenie wykonania prac zostanie każdorazowo dokonane po ich wykonaniu. Potwierdzenia dokona dyżurny pracownik ochrony Zamawiającego, w formie protokołu odbioru pracy/ potwierdzenia na karcie drogowej Wykonawcy.

7

§ 4

1. Pełnomocnikiem Zamawiającego do spraw związanych z akcją „zimowe utrzymanie” jest Pan Adam Wielk – Kierownik zaplecza technicznego VPT, nr tel. 694-463-949.
2. Osobą wyznaczoną do kontaktu ze strony Wykonawcy jest Pan/Pani, nr tel.

§ 5

1. Kwota należności za wykonane prace rozliczona zostanie w ujęciu miesięcznym, na podstawie potwierdzonych przez Zamawiającego protokołów odbioru prac/kart drogowych Wykonawcy, o których mowa w § 2, ust. 3, w których zostanie potwierdzona ilość godzin pracy. Ilość zużytej soli i mieszanek zostanie rozliczona na podstawie faktycznego zużycia materiałów (workowanych po 25 kg), przez pracownika ochrony Zamawiającego.
2. Czas pracy sprzętu i obsługi będzie liczony od momentu jej rozpoczęcia do jej zakończenia, bez czasu dojazdu do miejsca odśnieżania i powrotu do miejsca garażowania.

§ 6

1. Ustala się następującą cenę za świadczone usługi:
 - a odśnieżanie sprzętem mechanicznym oraz ręczne wraz z posypywaniem solą – PLN netto (słownie: 00/100) – za każdą godzinę świadczenia usługi,
 - b przymywanie śniegu oraz wywóz z wykorzystaniem samochodu samowładowczego i koparko-ładowarki – PLN netto (słownie: 00/100) – za każdą godzinę świadczenia usługi,
 - c koszt mieszanki piaskowo-solnej – PLN netto za zużytą tonę (słownie: 00/100)
2. Wynagrodzenie nie będzie przysługiwało w przypadkach, o których mowa w § 1 ust. 3.
3. Do stawek wymienionych w ust. 1 doliczony zostanie należny podatek VAT, naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem przez Zamawiającego, na rachunek nr, w terminie 14 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę faktury oraz potwierdzonego przez Zamawiającego zestawienia roboczogodzin oraz zużytych materiałów sporządzonego zgodnie z § 5 ust. 1 umowy.

§ 7

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i cywilnoprawną za szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem przedmiotu umowy, wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe w związku niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

3. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia swojej działalności gospodarczej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie świadczonej na rzecz Zamawiającego usługi przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Najpóźniej w dniu podpisania umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oryginał lub kopię umowy ubezpieczenia (polis) wraz z dowodem opłacenia składki.
5. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia (polisa) obejmuje okres krótszy niż okres realizacji umowy, Wykonawca obowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia na wymaganą kwotę oraz przedkładania oryginałów lub kopii kolejnych umów (polis). W przypadku nieprzedłużenia umowy ubezpieczenia (polis), o której mowa powyżej, Zamawiający uprawniony jest do zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca obowiązany jest również do posiadania ważnej polisy OC i NW pojazdów za szkody na osobie i mieniu przez cały okres obowiązywania umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się pokryć niezwłocznie wszelkie szkody wyrządzone na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy tak Zamawiającemu jak i osobom trzecim.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność i ryzyko związane z pracą osób zatrudnionych przez niego do realizacji umowy.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy kara umowna w wysokości 2.000,00 PLN netto;
 - b) za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy kara umowną w wysokości 600,00 PLN netto;
 - c) za każdy przypadek naruszenia innych obowiązków umownych kara umowna w wysokości 600,00 PLN netto;
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, gdy zastrzeżone kary umowne nie pokrywają wartości powstałej szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie było można przewidzieć w chwili zawarcia umowy –Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie należne za faktycznie wykonaną część przedmiotu umowy;;
 - b) zostanie zgłoszony wniosek lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - d) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 8 godzin;

- e) Zamawiający dwukrotnie stwierdzi, iż jakość i terminowość prac zleconych Wykonawcy istotnie odbiega od obowiązującego standardu ich wykonania.
- 2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia, w terminie 2 miesięcy od upływu terminu określonego na zapłatę wynagrodzenia,.
- 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

§ 11

Spory wynikłe na tle postanowień niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny, właściwy wg siedziby Zamawiającego.

§ 12

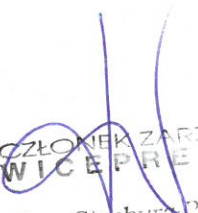
W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca


CZŁONEK ZARZĄDU
WICEPREZES
Ewa Stachura