

Naszym atutem w KSSE jest kapitał ludzki, w natarciu są rodzimi przedsiębiorcy, co cieszy. 2021 rok znów może okazać się rekordowym

Rozmawia: Piotr Sobierajski

O biznesie w czasie pandemii, sukcesach KSSE w skali globalnej oraz wyprawie na Expo Dubaj 2020 rozmawiamy z dr. Januszem Michałkiem, prezesem zarządu Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Został pan ambasadorem regionalnym Śląska podczas EXPO Dubaj 2020, która odbędzie się od października 2021 roku do marca 2022 roku w Dubaju. Co będzie chciał pan pokazać, zaprezentować podczas tego wydarzenia, co zwróciłoby oczy światowych przedsiębiorców oraz biznesmenów właśnie na Śląsk, Zagłębie oraz inne regiony na terenie województwa śląskiego. Czym możemy się pochwalić? Na co warto w takiej sytuacji postawić?

Tak, to globalne, ogromne wydarzenie, skupiające na sobie oczy całego biznesowego świata. Jest okazją nie tylko do prezentacji, ale również obserwacji tego, co jest dziś najwyższej cenie, co ma wartość, na co będzie się stawiało.

Oczywiście chodzi tutaj między innymi o nowoczesne technologie, innowacyjne pomysły, projekty. Możliwość pokazania tego, co my mamy cennego ma swoją wyjątkową wartość. Tak więc moim zdaniem warto tam pokazać Polskę, pokazać region, ponieważ dla dużego biznesu całego, który przyjeżdża do nas, który inwestuje, oprócz tego, że my pokazujemy, jak fantastyczne są warunki do pracy, to warto pokazać również te interesujące warunki do życia. Wszystko to, co się wokół tego wszystkiego dzieje. Kultura, piękno ludzi, którzy tu mieszkają i pracują.

Tak więc myślę, że takie wydarzenia jak Expo Dubaj 2020 to będzie fantastyczna możliwość pokazania wszystkiego, co mamy w województwie śląskim. Tej naszej różnorodności. Mamy i góry, i jeziora, mamy miejsca świetne kulturowo, ważne historycznie, religijnie. Myślę, że to będzie także bardzo dobry czas dla Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Najważniejsze w dzisiejszym świecie jest bowiem budowanie dobrych relacji. A właśnie tam można będzie o nie zadbać, będzie można je nawiązać, w nadziei, że kiedyś być może przełożą się na zainteresowanie naszymi propozycjami i możliwościami, które oferujemy.

Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna należy do największych i najlepszych na świecie. Cały czas dynamicz-



Dr Janusz Michałek podkreśla, że KSSE jest przykładem tego, jak w trudnych czasach być liderem rozwoju gospodarczego w Polsce i Europie

nie się rozwija. Obecnie klasyfikowana jest na drugim miejscu, tuż za tą właśnie w Dubaju. Czy uda nam się kiedyś ją wyprzedzić? Jaka jest tutaj recepta na jeszcze większy sukces w tej globalnej skali?

Z Dubajem będzie trudno nam się zmierzyć, z racji tego, że tam dominują ogromne nakłady finansowe, ale my także mamy swoje atuty. Mamy swoje pomysły, projekty, a przede wszystkim kapitał ludzki. To on jest nieocenioną wartością. Wiadomo, że my też jesteśmy na tym szczycie, a takich właśnie liderów wielu chciałoby z niego przesunąć. Cały czas musimy więc stawiać na ciężką, systematyczną pracę, a ona z pewnością przyniesie wymierne rezultaty. Ja zawsze powtarzałem, że najlepszym wyjściem z pandemii było hasło inwestycje. Postawiliśmy na to, 2020 rok był najlepszy w 25-letniej historii Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, pomimo COVID-19 i tego, co się działo na świecie. Teraz także mamy mnóstwo projektów i wiele wskazuje na to, że ponownie idziemy po rekord.

Ile obecnie zakładów, firm znajduje się w Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej?

Mamy 450 firm, 180 w Podstrefie Gliwickiej, 105 w Jastrzębsko-Żorskiej, 82 w Sosnowiecko-Dąbrowskiej, 82 w Tyskiej.

Jakie branże dominują współcześnie w KSSE?

Przed wszystkim to firmy i zakłady z branży motoryzacyjnej, výrobow ze szkła, metalowej, budowlanej oraz spożywczej.

Sukces nie byłby możliwy bez zainteresowania lokowaniem u nas kolejnych inwestycji, hal produkcyjnych, a także często poszerzaniem tego potencjału, który na terenach Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej już został ulokowany. Jak zatem wyglądały lata 2019 i 2020?

Łącznie w ostatnich dwóch latach przybyło u nas 110 nowych decyzji o wsparciu. Firmy zakupiły grunty o powierzchni 848 hektarów, zatrudniły około 3 tysięcy nowych pracowników, utrzymały dotychczasowe zatrudnienie na poziomie około 11 tysięcy pracowników.

Jakie firmy planują obecnie ulokowanie swoich zakładów w KSSE i jej Podstrefach. Ile ich jest, na jakim etapie znajdują się negocjacje, jakie to branże?

W trakcie przygotowania są inwestycje firm Mercedes Martruck sp. z o.o. w Bielsku-Białej, wykonawcy specjalistycznych pojazdów samochodowych, czy na przykład Zakładów Masarskich SEGET w Raciborzu. Aktualnie również rozpoczęła się inwestycja firmy Proma Poland sp. z o.o. w Żorach, włoskiego producenta z branży automotive, prowadzącego już działalność w Tychach, zajmującego się między innymi produkcją metalowych struktur foteli samochodowych.

Firmy na terenie obszaru Osiny w Żorach, które rozpoczęły inwestycję, to JBG-2 - firma polska, producent urządzeń chłodniczych oraz paneli fotowoltaicznych, Jelux Polska - firma polska, producent z branży spożywczej, Schütz Polska - firma niemiecka, producent specjalistycznych opakowań, SEKONIX Poland - firma koreańska, producent optyki i oświetlenia samochodowego, SLS - firma polska, producent parapetów, Trent - firma polska, branża obróbki metali, WBP Tech - firma koreańska, producent oparcí foteli samochodowych oraz Proma Poland - firma włoska, producent m.in. metalowych struktur foteli samochodowych.

Ile obecnie miejsc pracy znajduje się łącznie w Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej?

Łącznie w Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej mamy obecnie około 80 tysięcy miejsc pracy. Największe zakłady to: NGK Ceramics Polska, około 4700 pracowników w dwóch zakładach

na terenie dwóch podstref: Gliwickiej i Sosnowiecko-Dąbrowskiej, ZF Automotive Systems Poland (Częstochowa), około 4500 pracowników w Podstrefie Sosnowiecko-Dąbrowskiej, Lear Corporation Poland (Tychy), około 2100 pracowników, w Podstrefie Tyskiej oraz Opel Manufacturing Poland, około 1900 pracowników w Podstrefie Gliwickiej.

Jak można podsumować dotychczasową działalność KSSE w 2020 roku? Co istotnego działo się w Podstrefach, czy były jakieś transakcje przełomowe, ważne dla ich działalności, może wprowadzenie nowych branż?

Podstrefa Sosnowiecko-Dąbrowska w 2020 roku odnotowała bardzo dobre wyniki, jeśli chodzi o liczbę pozyskanych projektów inwestycyjnych i ich parametry. Było to 14 wydanych decyzji o wsparciu projektów inwestycyjnych, 675 nowych miejsc pracy oraz 2,88 mld zł nakładów inwestycyjnych. W Podstrefie realizowane będą między innymi duże projekty inwestycyjne: strategiczna dla kraju fabryka samochodów elektrycznych ElectroMobility Poland (Jaworzno), rozbudowa zakładu SK hi-tech battery materials Poland wytwarzającego separatory do baterii do samochodów elektrycznych (Dąbrowa Górnicza), nowa inwestycja JSW Koks (Dąbrowa Górnicza), rozbudowa zakładu Stoelzle Częstochowa, producenta opakowań szklanych, fabryka Convert PL (Dąbrowa Górnicza), producenta opakowań kartonowych oraz szereg inwestycji realizowanych przez mikro, małe i średnie przedsiębiorstwa.

W Podstrefie Tyskiej na podstawie podpisanego porozumienia w sprawie współfinansowania planowanej budowy zjazdu do Drogowej Trasy Średnicowej (DTS) w Świętochłowicach, pomiędzy Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną S.A. a gminą Świętochłowice, KSSE S.A. zobowiązała się zapewnić na realizację wskazanych w inwestycji kwotę 3,5 mln zł. Dzięki temu porozumieniu realizowana będzie inwestycja pod nazwą „Przebudowa wraz z rozbudową układu komunikacyjnego, ul. Przemysłowej wraz z włączeniem do drogi wojewódzkiej 902 (DTS)”. Umożliwi ona skomunikowanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży przez Świętochłowice oraz lokalizację projektu inwestycyjnego dewelopera, wykonującego i wynajmującego obiekty magazynowo-produkcyjne na obszarze 13,7428 ha. Na terenie Rudy Śląskiej zainicjowana została natomiast współpraca związana z porozumieniem pomiędzy Spółką Restrukturyzacji Kopalń S.A., miastem Ruda Śląska oraz Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną S.A. Chodzi o aktywizację gospodarczą terenów pogómiczych, położonych w granicach administracyjnych Rudy Śląskiej. Ma tam powstać zwarty kompleks nieruchomości inwestycyjnych o łącznej powierzchni 97,7367 ha. Cały obszar po przygotowaniu inwestycyjnym spełniał będzie oczekiwania stawiane przez dużych inwestorów, którzy poszukują odpowiednich powierzchni.

Jednym z najważniejszych wydarzeń w Podstrefie Jastrzębsko-Żorskiej było z kolei uruchomienie flagowego projektu KSSE SA pod nazwą „Akcelerator Biznesowy KSSENON”. Dzięki pozyskaniu jesienią 2020 roku rekordowego dla KSSE dofinansowania z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w wysokości 40 tysięcy 885 zł możliwe było uruchomienie pełnego zakresu inwestycji. Projekt polega na budowie Akceleratora biznesowego KSSENON w Żorach - kompleksu składającego się z hal przemysłowych z zapleczem biurowo-socjalnym skierowanych głównie do mikro i małych przedsiębiorstw, uzupełnionych dodatkowo o niezależną, zróżnicowaną przestrzeń nieprzemysłową. Inwestycja jest realizowana przez Katowicką Specjalną Strefę Ekonomiczną S.A., będzie ona również przysyłym operatorem Akceleratora. KSSENON to łącznie 32 nowoczesne, niewielkie hale o charakterze przemysłowym (ok. 250-350 metrów kwadratowych, każda z własnym z zapleczem biurowym oraz socjalnym), prze-



Janusz Michałek:

Cały czas musimy więc stawiać na ciężką, systematyczną pracę, a ona z pewnością przyniesie wymierne rezultaty. Ja zawsze powtarzałem, że najlepszym wyjściem z pandemii było hasło inwestycje.

»»» znaczone na wynajem, z możliwością korzystania z ulg podatkowych w ramach Polskiej Strefy Inwestycji. Łącznie to około 2500 metrów kwadratowych powierzchni pod wynajem z przeznaczeniem na funkcje dodatkowe i uzupełniające, w tym wspierające firmy we wdrażaniu innowacji, np. bistro, usługi księgowe, prawne, przedszkole, punkt pocztowy itd. Istnieje również możliwość wynajmu przestrzeni na działalność o charakterze biurowym. To również Centrum Kompetencji - miejsce realizacji praktyk zawodowych, specjalistycznych szkoleń dla uczniów oraz osób dorosłych, w powiązaniu z lokalnymi aktorami rynku pracy i edukacji oraz Centrum Coworkingu - profesjonalne współdzielone miejsce pracy, stanowiące pierwszą bazę dla firm o charakterze start-up'owym. Aktualnie ogłoszony został przetarg na wyłonienie generalnego wykonawcy inwestycji. Start działalności biznesowej Akceleratora planowany jest na początek 2023 roku. Wszelkie szczegóły dostępne będą poprzez stronę projektu www.kssenon.pl W ramach nowych inwestycji w Podstrefie wydanych zostało dwanaście „Decyzji o wsparciu”. Firmy inwestowały w całym podregionie - od Raciborza do Miłówki. Inwestorzy zadeklarowali łącznie wydatkowanie ponad 490 mln zł na nakłady inwestycyjne oraz stworzenie ponad 115 nowych miejsc pracy a także docelowe utrzymanie stanu ponad 740 etatów. Co ciekawe, wszystkie firmy to polscy inwestorzy - od mikro, małych i średnich firm, jak np. Atepa, Lm Technik czy AT-Plast, do firm dużych takich jak reinwestycje Eko-Okien, Mokate czy Extral.

Janusz Michałek:

W KSSE stale przesuwamy granice, udowadniamy, że niemożliwe jest możliwe. Nasze firmy strefowe pokazały, że są przygotowane do korzystania ze wsparcia KSSE i prowadzenia biznesu w każdych warunkach.

Przed jakimi wyzwaniami dziś stoi KSSE i jej Podstrefy

Rok 2020 zdecydowanie należy do polskich firm. Rodzimi przedsiębiorcy zrealizują aktualnie aż 80,7 procenta wszystkich pozyskanych przez nas tegorocznych inwestycji wartych ponad 3,6 mld zł. Dzięki nim pracę w regionie znajdzie 1,1 tys. nowych pracowników, a aż 2,6 tys. stanowisk zostanie utrzymanych. To oznacza siłę i stabilną pozycję rynkową naszych inwestorów mimo pandemii, a także pokazuje, że przepisy Polskiej Strefy Inwestycji i nasze działania pomocowe w ramach Specjalnej Strefy Wsparcia spełniają swoje zadanie. W sumie nasi inwestorzy w roku 2020 zrealizowali aż 57 projektów wartych ponad 5,1 mld zł. Dzięki nim pracę w regionie znajdzie ponad 1,5 tys. osób, a firmy te utrzymają dotychczasowe zatrudnienie na poziomie 6,4 tys. pracowników. To rekord w historii Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej pomimo COVID-19.

W KSSE stale przesuwamy granice, udowadniamy, że niemożliwe jest możliwe. Nasze firmy strefowe pokazały, że są przygotowane do korzystania ze wsparcia KSSE i prowadzenia biznesu w każdych warunkach. Jesteśmy dziś przykładem, jak w trudnych czasach być liderem rozwoju gospodarczego w Polsce i w Europie. Jako motor automotive, uruchomiliśmy w KSSE na podsumowanie ubiegłego roku dwa duże projekty elektromobilne. Jednym z nich jest pierwsza w historii polska marka samochodu elektrycznego Izer, którego produkcja ruszy ze wsparciem m.in. KSSE już w 2024 r. w Jaworznie. Electromobility Poland zadeklarowało 2 mld zł na budowę fabryki aut elektrycznych w ramach decyzji KSSE o wsparciu. Drugi projekt to nowa inwestycja, naszego flagowego inwestora FCA Poland. Firma będzie produkowała w Polsce i to u nas, w Tychach całkiem nowe modele samochodów do tej pory nieprodukowane przez grupę. Dzięki realizacji inwestycji na Śląsku będą powstawały nowoczesne auta marek FCA z napędem elektrycznym oraz hybrydowym. W ramach samej decyzji o wsparciu KSSE, nasz inwestor zadeklarował ponad 755 mln zł nakładów w fabrykę w Tychach.

Decyzja firmy SK IE Technology - koreańskiego lidera w produkcji separatorów do akumulatorów stosowanych w autach elektrycznych - o budowie dwóch kolejnych fabryk w Polsce potwierdza, że nasz kraj to atrakcyjne miejsce do lokowania kapitału. Inwestycja na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej



Koreański inwestor rozbudowuje swój zakład w Dąbrowie Górniczej. Będzie to jego największy kompleks na świecie

FOT. DARIUSZ NOWAK

w Dąbrowie Górniczej-Tucznowie jest ważna również ze względu na fakt, że elektromobilność to światowy trend, a Polska stała się w tym biznesie bardzo istotnym ogniwem. Dzięki nowej inwestycji zakład w Dąbrowie Górniczej będzie największą fabryką spółki na świecie. Charakter i skala inwestycji, zarówno tych obecnie realizowanych (2,5 mld zł, 700 miejsc pracy) oraz tych planowanych (3,5 mld zł i kolejne kilkaset miejsc pracy) ma znaczenie strategiczne nie tylko dla KSSE i Dąbrowy Górniczej, ale dla województwa śląskiego i Polski.

Natomiast rozpoczęcie nowego kwartału 2021 roku w KSSE, to aż pięć nowych decyzji o wsparciu o łącznej planowanej kwocie inwestycji ponad 175 mln zł. Simoldes Plastics Poland Sp. z o.o. to firma produkująca montowane zestawy i części z tworzywa sztucznego wytwarzane metodą wtryskową na potrzeby producentów z sektora automotive. BPE Sp. z o.o. to firma zajmująca się projektowaniem, produkcją i montażem instalacji transportu pneumatycznego materiałów sypkich. LKQ Polska Sp. z o.o. poniesie koszty kwalifikowane nowej inwestycji w ramach dwuletnich kosztów pracy w wysokości 11 mln 317 tysięcy 405 euro oraz zatrudni 219 pracowników. Inwestycja pozwoli stworzyć Europejskie Centrum Innowacji i Usług (ISC). Celem projektu jest wdrożenie ogólnoeuropejskiej organizacji wspierającej wysiłki integracyjne oraz strategię firmy, aby stać się wiodącym graczem na motoryzacyjnym rynku wtórnym w całej Europie. BATO Sp. z o.o. zamierza natomiast przeprowadzić dywersyfikację dotychczasowej produkcji i wprowadzić na rynek nowy produkt dotychczas nie oferowany przez spółkę. AVIS Szymon Szpitalny to z kolei firma z sektora MŚP. Jest wiodącym dostawcą elementów balustrad ze stali nierdzewnej, kwasoodpornej i aluminium na polskim rynku.

Rozmawiał Piotr Sobierajski
p.sobierajski@dz.com.pl